

► Ficha Técnica



CASAVIDA

CONSTRUCTORA DESARROLLISTA

REVESTIDA DE LADRILLOS

▶ PAREDES

● Madera macisa

De tipo portante, contruidos por un bastidor estructural de madera macisa de 1x2" con una separación de 40 cm entre sí. Su parte exterior se reviste con placas cementicas Eternit de 6mm.



● Placas de yeso

Interiormente se reviste con placas de yeso compacta de 12.5 mm del tipo Durlock o Knauf. Las paredes divisorias de ambientes son construidas en el mismo tipo de tiranteria que las exteriores y revestidas en ambas caras con placas de yeso compactado.



● Ladrillos macizos

Los muros exteriores serán revestidos con ladrillos macizos, colocados con material humedo para mayor resistencia y brindar mayor y mejor temperatura a la vivienda.



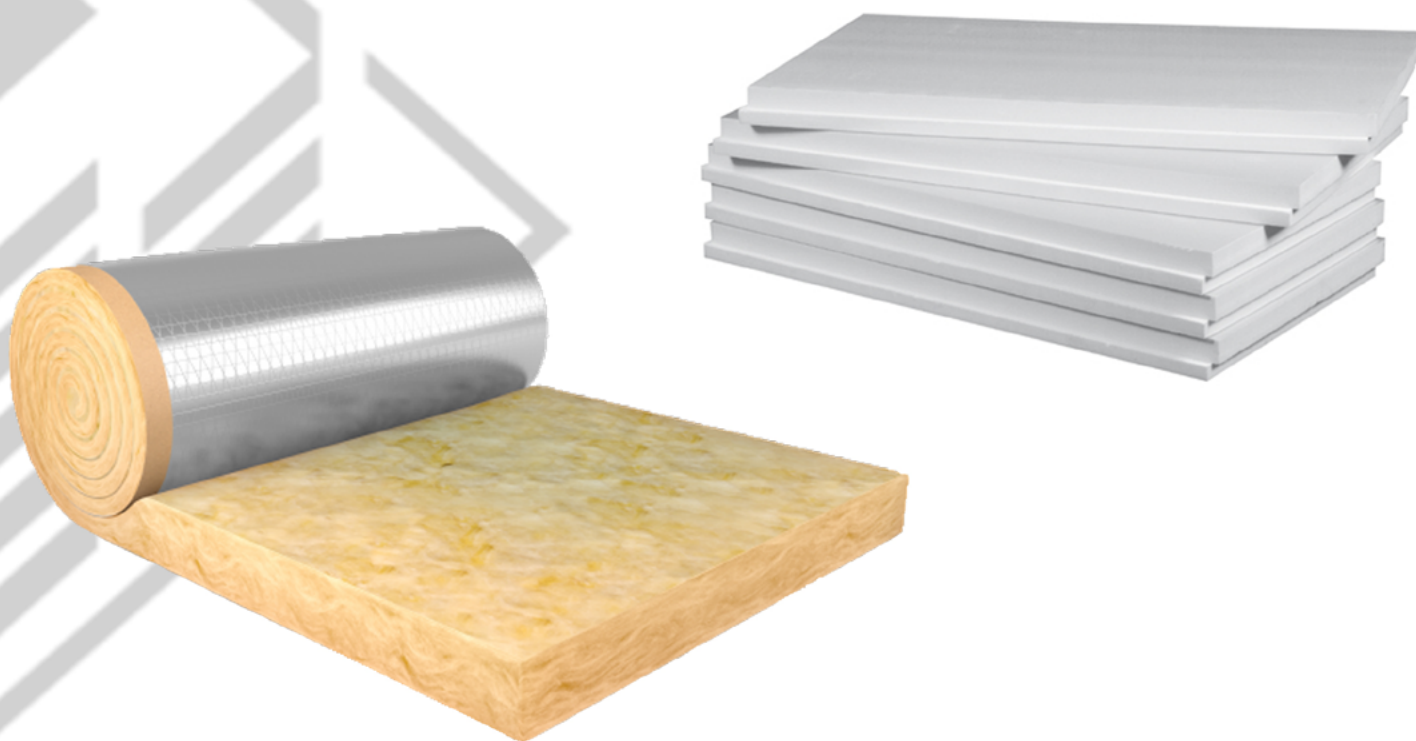
▶ ALTURA Y AISLACIÓN

● **Altura**

La altura que tendrá la vivienda entre el nivel del piso terminado y el cielorraso será de 2,40 m.

● **Aislación**

Aislamiento termo-acústico realizado con lana de vidrio en el cielorraso y placas de poliestireno expandido (telgopor), para los paneles exteriores.



▶ INSTALACIONES

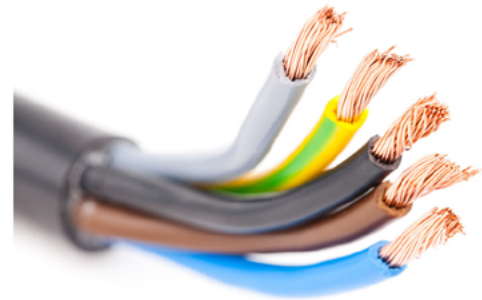
● Interior

Panel sanitario en baño y cocina con cañerías de agua fría y caliente, ejecutadas con caño de termo fusión, con picos de conexión inferior al nivel de base para conectar entre si y a la red.



● Instalación eléctrica

Cañerías ejecutadas con caño plástico tipo corrugado de 3/4" y cajas plásticas, con un promedio de 3 bocas por ambiente.



● Instalación de gas

Con llaves y picos de gas de 1/2", para cocina y termo tanque con picos de conexión inferior al nivel de la base para conectar entre si y a la red.



▶ ABERTURAS / PUERTAS

● Interior

Se colocaran aberturas de aluminio, color blanco vidrio fijo y corredizas. En ambientes principales de 1,50 x 1x20 m. En cocina la medidas de las ventanas es de 1,00 x 0,90 o 1,20 x 0,90m (según corresponda). En baño se colocara ventiluz de 0,40 x 0,40 m. Las dimensiones de las aberturas pueden variar según el modelo de las tipologías o a gusto del cliente.



● Puertas

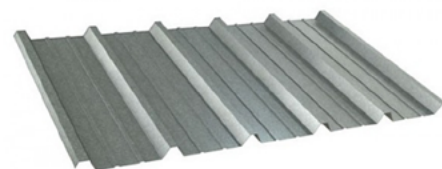
Puertas de acceso de doble placa intectada en su interior, con cerraduras de seguridad. La puerta de acceso a la parte trasera de la vivienda (si corresponde que lleve), también es de doble chapa inyectada. Puertas interiores de placa de madera, doble contacto con cerraduras, marco de madera con contramarco de madera.



▶ TECHO / CIELORRASO

● Chapa trapezoidal

25 (antigranizo), las mismas son solapadas lateralmente y se instaláran cumbreras para evitar filtraciones. Entre la chapa y la cabreada se instalara membrana hidrófuga(anticondesacion) Wichi Roofing.



● Cabreadas

De madera natural, la sección de barras será de uno y medio por dos pulgadas dobles clavadas entre sí. Las cabreadas se separaran cada 80 centímetros entre ejes como máximo y las correas(barras de 1 x 2" de sección), se distanciarian cada 60 cm y se clavarán a las cabreadas.



● Cielorrasos

De madera machimbrada nacional (elliotis) fijada a un bastidor de madera natural de 1x2" clavados. Interiores terminados con madera de machimbrada de 1/2" de espesor de 4" terminado con todos los encuentros con molduras.



► Ficha Técnica



CASAVIDA

CONSTRUCTORA DESARROLLISTA

#concretandosueños